

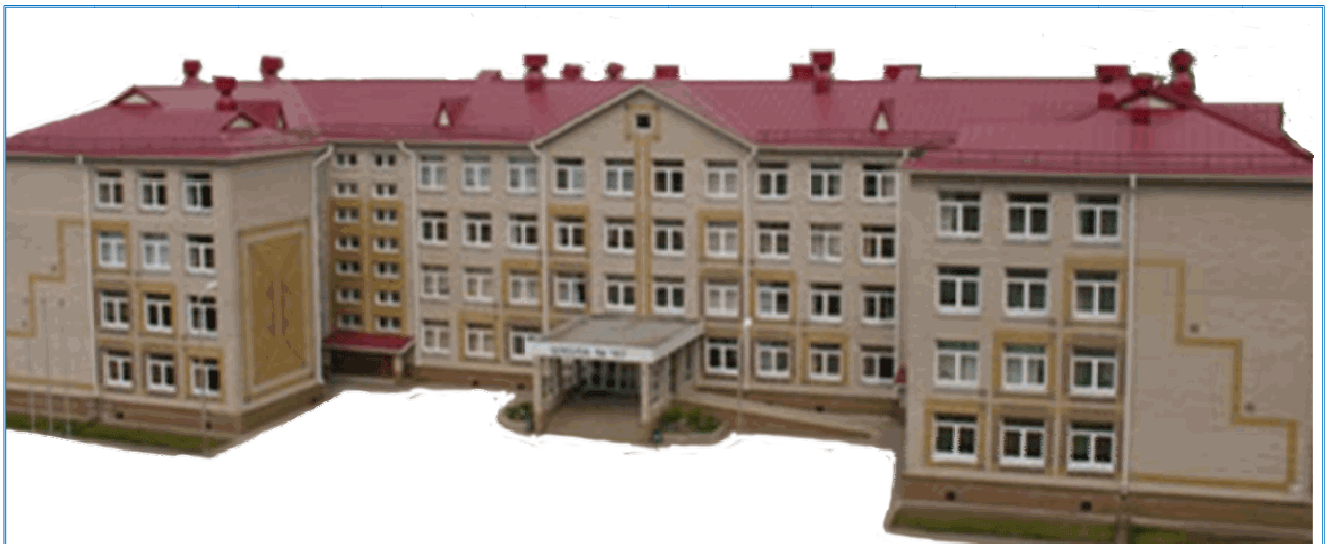
Енергосервісна  
компанія



Екологічні  
Системи

**МУНІЦИПАЛЬНИЙ ЕНЕРГЕТИЧНИЙ ПЛАН  
МІСТА КУП'ЯНСЬК**

**РЕЄСТР ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ  
модернізації системи теплостачання та будівель міста Куп'янськ  
ЕС3.031.117.01.03.00**



м. Куп'янськ  
2011 р.


**МУНІЦИПАЛЬНИЙ ЕНЕРГЕТИЧНИЙ ПЛАН  
МІСТА КУП'ЯНСЬК**

**РЕЄСТР ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ  
модернізації системи тепlopостачання та будівель міста Куп'янськ  
ЕС3.031.117.01.03.00**

м. Куп'янськ  
2011

					<i>ЕС3. 031.117.01.03.00</i> <b>Муниципальный энергетический план міста Куп'янськ Енергосервісна компанія "Екологічні Системи"</b>	<i>Лист</i>
						2



9.2. Короткий опис інвестиційного проекту .....	77
10. <b>Опис можливих позичальників</b> .....	84
11. <b>Опис основних ризиків</b> .....	85

- Додаток А.** Техніко-економічні розрахунки ефективності проекту «Часткова термомодернізація будівель бюджетної сфери м. Куп'янськ»
- Додаток Б.** Техніко-економічні розрахунки ефективності проекту «Будівництво газових автономних котелень для закладів бюджетної сфери»
- Додаток В.** Техніко-економічні розрахунки ефективності проекту «Будівництво автономних котелень на біопаливі для закладів бюджетної сфери»
- Додаток Г.** Техніко-економічні розрахунки ефективності проекту «Будівництво газових квартальних котелень»
- Додаток Д.** Техніко-економічні розрахунки ефективності проекту «Будівництво квартальних котелень на біопаливі»
- Додаток Є.** Техніко-економічні розрахунки ефективності проекту «Модернізація котельні Ківшарівка, 1»
- Додаток Ж.** Техніко-економічні розрахунки ефективності проекту «Часткова модернізація існуючої системи теплопостачання м. Куп'янськ»
- Додаток З.** Техніко-економічні розрахунки ефективності проекту «Будівництво заводу по виробництву паливних гранул»

## РЕЗЮМЕ

Виконання робіт з розробки Муніципального енергетичного плану м. Куп'янськ здійснено компанією ТОВ ЕСКО «ЕкоСис» в рамках проекту «Реформа міського теплопостачання», який реалізує компанія IRG (International Resources Group) в межах договору № 4008-T&M-ECOSYS від 11 листопада 2011 р.

Інвестиційні проекти середньострокової модернізації бюджетних будівель та системи теплопостачання становлять ключову частину Муніципального енергетичного плану Куп'янська (далі МЕРП). Цей документ є стислим описом характеристик інвестиційних проектів - реєстром проектів. Більш детальний опис характеристик інвестиційних проектів та розрахунки приведені у 7 окремих книгах ТЕР (техніко-економічні розрахунки) ефективності модернізації бюджетних будівель та системи теплопостачання міста, які знаходяться у додатках.

**Призначенням цього документу є представлення менеджменту міста, банківським установам та потенційним інвесторам загальних технічних та економічних характеристик як варіантів модернізації бюджетних будівель та системи теплопостачання міста, так і характеристик кожного інвестиційного проекту.**

У відповідність із цілями запропонованої стратегії модернізації та на підставі проектів паливно-енергетичних балансів міста (ПЕБ) до 2025 року запропоновано два варіанти модернізації – на основі використання природного газу та на основі біопалива. Варіант 1а передбачає часткову модернізацію існуючої системи централізованого теплопостачання на базі районних газових котелень. Варіант 1б передбачає перехід від централізованої схеми теплопостачання до помірно централізованої на базі квартальних та прибудинкових автоматичних газових котелень. Варіант 2 – перехід від централізованої схеми теплопостачання до помірно централізованої схеми на базі квартальних автоматичних біопаливних котелень. Остаточний вибір варіанту для впровадження повинен бути здійснений менеджментом муніципалітету та міською радою міста Куп'янськ.

Кожен варіант модернізації системи теплопостачання міста включає розрахунки ефективності модернізації як бюджетних будівель, так і котелень. Ці розрахунки зроблені на основі наступних документів:

- звіти з енергетичного аудиту пілотних будівель закладів бюджетної сфери міста Куп'янськ (виконавець ТОВ ЕСКО «Екологічні Системи», 2011 р.);
- звіт з енергетичного аудиту системи теплопостачання міста Куп'янськ (виконавець ТОВ ЕСКО «Екологічні Системи», 2011 р.);
- Стратегія розвитку системи теплопостачання м. Куп'янськ (виконавець виконавець Харківська національна академія міського господарства, 2008 р.)
- Стратегічний план розвитку м. Куп'янськ;
- План соціально-економічного та культурного розвитку м. Куп'янськ;
- Програма розвитку, модернізації та енергетичної реабілітації галузі теплопостачання м. Куп'янськ Харківської області (виконавець Харківська національна академія міського господарства, 2007 р.).