



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Інформаційний Семінар: Демонстраційні та Інвестиційні Проекти

Листопад, 2010

Андрій Міцкан, Заступник Директора Проекту РМТ



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Проблеми отримання фінансування в Україні

- Недостатність державного фінансування для покращання комунальної інфраструктури
- Комерційні банки: нерозуміння ризиків комунальних підприємств та високі кредитні ставки
- Проблеми з гарантіями та поверненням інвестицій
- Проблеми міських запозичень для комунальних проектів
- Обережність приватних та портфельних інвесторів
- Наслідки фінансової кризи та обмеженість наявного іноземного капіталу
- Проблеми гарантування постійних доходів для обслуговування позик



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

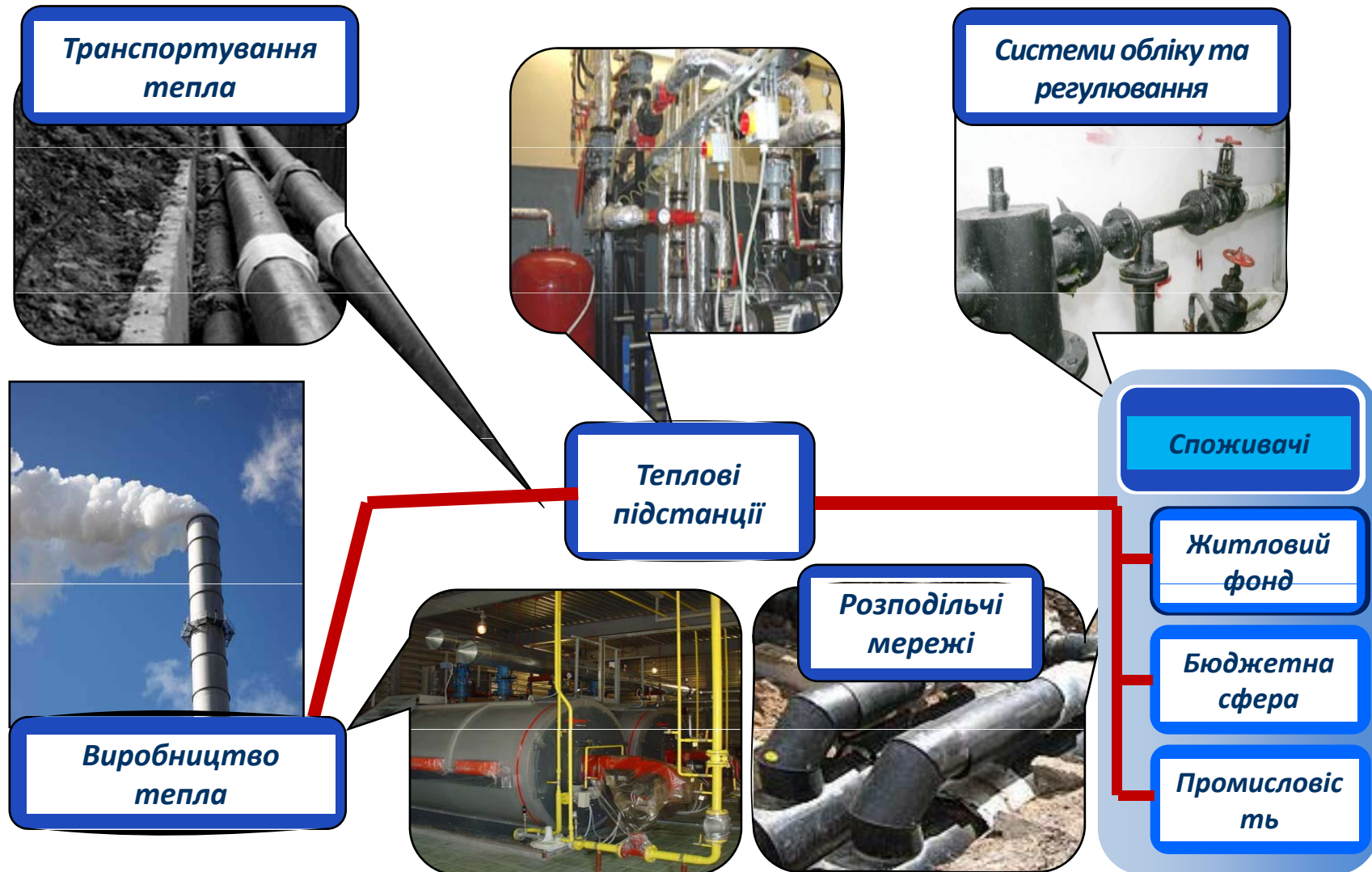
РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Схеми фінансування енергоефективних проектів

- **Кредитне фінансування** та схеми часткових гарантій. Впроваджується комерційними банківськими установами, або спеціалізованими агенціями, або фондами револьверного фінансування.
- **Використання енергосервісних компаній.** ЕСКО, це такі компанії, що використовують контракти гарантування результатів енергозаощаджень для здійснення інвестицій на об'єктах комунальної чи приватної власності.
- **Використання схем Demand-Side-Management.** В програмах DSM, компанії з постачання тепла організують впровадження енергоефективних проектів у споживачів, забезпечуючи фінансування, технічні рішення, та контрактні відносини з споживачами.
- **Інші види фінансування** у формі Публічно-Приватного Партнерства, грантів або Альянсів Глобального Розвитку (GDA), фінансування у форматі Кіотського Протоколу



Типи проектів для фінансування





USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Рішення Проекту РМТ: бізнес планування та впровадження демонстраційних проектів

- Впровадження демонстраційних проектів на основі спів-фінансування (GDA) та Публічно-Приватного-Партнерства
- Розробка бізнес планів
- Залучення фінансових ресурсів від міжнародних фінансових організацій, комерційних банків та приватних інвесторів





USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Альянс Глобального Розвитку – Продукт USAID

- **Альянс Глобального Розвитку (GDA)** є ринковою бізнес моделлю з Публічно-Приватного-Партнерства, що виникає між публічним (державним або комунальним) партнером та приватним партнером, де збігаються бізнес цілі з економічними цілями розвитку громади. **GDA** проекти спільно розробляються, спільно фінансуються та спільно керуються партнерами.
- У рамках Проекту РМТ створено **Фонд Фінансування (3 млн дол. США)** енергоефективних проектів, що відповідають наступним критеріям:
 - ✓ Можливість розповсюдження позитивних результатів на аналогічні проекти
 - ✓ Демонстрація нових технологій, технічних рішень, або управлінських підходів
 - ✓ Допомога приватному бізнесу увійти на нові ринки для забезпечення покращання теплопостачання.



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Принципи роботи Фонду Фінансування

- Розподіл фінансових ресурсів, ризиків, та відповідальностей у проекті
- Інноваційні підходи у співпраці між приватними та публічними (державними або муніципальними) партнерами
- Фінансовий “леверидж” проекту 1:1, за рахунок коштів, експертизи, ІТ систем, інших ресурсів
- Значний та стійкий ефект економічного розвитку
- Бути корисними для громади та мати потенціал енергоефективності
- Процес впровадження: Енергоаудит – Відбір Проектів - Рішення Партнерів – Меморандум – Впровадження - Моніторинг



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Фінансування Міжнародними Фінансовими Організаціями

Програми Фінансування Світового Банку

Програми Фінансування ЄБРР

Міжнародне фінансування

- Голландська Агенція Гарантування Інвестицій (DIGH)
- Агенція Розвитку Торгівлі США (US TDA)
- NEFCO
- KWF
- Інші програми



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Заплановані результати проекту РМТ

- Підготувати технічні обґрунтування та бізнес-плани для інвестування у енергоефективність у відповідності до пріоритетів МЕРП;
- Підготувати інвестиційні проекти для фінансування Міжнародними Фінансовими Організаціями;
- Сприяти ППП: 2 Концесії або два контракти з управління;
- Провести спільне фінансування проектів з енергоефективності та покращання послуг у сфері теплозабезпечення у 25 містах – партнерах;
- Впровадити 25 демонстраційних проектів з енергоефективності;
- Досягти енергозбережень у 300 млн м3 газу;
- Залучити 200 млн дол. США інвестицій у енергозбереження



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Дякую за увагу

Контактна інформація:

Андрій Міцкан, Заступник Директора Проекту РМТ

amitskan@mhrp.org.ua

Web-site: www.mhrp.org.ua

Tel: 044 5965960

Fax: 044 5965961