



Олександр
ПОПОВ

Голова Київської
міської державної
адміністрації

Шановні кияни!

Ми зробили ще один крок назустріч енергоощадному майбутньому нашого міста – завершили розробку Міського енергетичного плану Києва до 2016 року.

Це перший план комплексної модернізації системи централізованого теплопостачання Києва, розрахований на 5 років.

Цей план спрямовано на виконання Стратегії розвитку Києва до 2025 року, на виконання Угоди мерів країн ЄС, до якої приєднався і Київ.

Міський енергетичний план Києва створений за новою європейською методологією групою вітчизняних фахівців у співпраці з інженерними та енергетичними компаніями міста за програмою допомоги уряду Сполучених Штатів Америки.

Нова стратегія енергетичної перебудови Києва розрахована на 15 років і має на меті побудувати ощадливу та зелену сучасну енергетику і теплі будівлі для життя у 21 столітті.

Міський енергетичний план – перший етап цієї стратегії.

До 2016 року ми плануємо здійснити термомодернізацію житлових масивів «Теремки», «Виноградар» та «Мінський». Це дозволить знизити потребу будинків у тепловій енергії більш ніж на 60% та подовжити їхню експлуатацію ще на 50 років. Ці будинки отримають нове обличчя, гідне для нового століття, для життя наших дітей та онуків.

Щоб зберегти бюджетні кошти, Київ ініціює найбільший у СНД проект термомодернізації 600 шкіл та дитячих садків, що також дозволить знизити потребу бюджетної сфери у тепловій енергії більш ніж на 60%.

Протягом наступних 15 років більшість багатоповерхових житлових будинків та будівель бюджетних установ Києва будуть модернізовані, вони кардинально оновляться, стануть значно теплішими та значно покращиться їх зовнішній вигляд.

Як і більшість столиць Європи, Київ, виконуючи загальноєвропейський план «20-20-20», збільшить частку відновлювальних джерел у енергетичному балансі міста та впроваджуватиме нові технології «зеленої» енергетики.

Ми продовжуємо роботу з оновлення Києва та згідно з нашими зобов'язаннями перед європейською спільнотою плануємо до кінця 2012 року зробити наступний крок – розробити та затвердити План сталого енергетичного розвитку міста до 2020 року та розробити Кадастр викидів парникових газів.

Дякую нашим закордонним друзям, вітчизняним спеціалістам, всім, хто приймав участь у розробці Міського енергетичного плану Києва.

Дякую всім, хто наполегливо та послідовно будує майбутнє нашого міста.

З повагою

Голова Київської міської
державної адміністрації

Олександр ПОПОВ

ПОДЯКА ЗА УЧАСТЬ У РОЗРОБЦІ МЕП КИЄВА

Міський енергетичний план Києва ініційовано та створено за підтримки Агентства міжнародного розвитку Сполучених Штатів Америки. Київська міська державна адміністрація від імені усіх киян висловлює глибоку подяку народу та уряду Сполучених Штатів Америки за допомогу по залученню міжнародного досвіду енергоефективної модернізації для столиці України.

Міський енергетичний план Києва створено завдяки колективній праці членів Дорадчого комітету з питань сталого енергетичного розвитку міста Києва, робочих груп з розробки довгострокового міського енергетичного плану, із забезпечення проведення інформаційної компанії з енергозбереження, з сприяння роботи існуючих та створення нових об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у місті, підгруп із напрямів: «Система теплопостачання», «Бюджетна сфера» «Житловий фонд», «Заміщення природного газу місцевими видами палива та енергії», «Інвестиційно-фінансовий напрямок» та багатьом вітчизняним та закордонним компаніям, політикам, службовцям та фахівцям. Проект «Реформа міського теплозабезпечення в Україні» щиро вдячний усім, хто своєю працею зробив це можливим.

ОСОБЛИВА ПОДЯКА:

УКРАЇНСЬКІ ТА МІЖНАРОДНІ ОРГАНІЗАЦІЇ

Компанія IRG, Проект «Реформа міського теплозабезпечення в Україні»
Агентства міжнародного розвитку Сполучених Штатів Америки (USAID)
«ЕнЕфект» Болгарія
ТОВ Енергосервісна компанія «Екологічні Системи»
ПАТ «КІВЕНЕРГО»
ТОВ «ДТЕК»
ПАТ «ЕКОСТАНДАРТ»
ПАТ «КІВГАЗ»
ПАТ АК «КІВВОДОКАНАЛ»
КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр»
Інститут технічної теплофізики національної академії наук України
Інститут бюджету та соціально-економічних досліджень
НТЦ «Біомаса»
КО «Інститут Генерального плану м. Києва»

ДОРАДЧИЙ КОМІТЕТ

Антонов Василь Іванович
Бернацький Болеслав Едуардович
Бондар Юрій Іванович
Вітковський Сергій Іванович
Водовозов Євген Наумович
Гладишев Юрій Іванович
Горюнова Віра Зіновівна
Грїб Вікторія Олександрівна
Долінський Анатолій Андрійович

Жеребнюк Віктор Миколайович
Загородній Віктор Янович
Зімін Сергій Георгійович
Каменецький Юрій Олександрович
Качур Роман Павлович
Клюс Олександр Васильович
Лісовик В'ячеслав Леонідович
Мазурчак Олександр Володимирович
Матвієнко Петро Миколайович
Мельник Сергій Миколайович
Мицкан Андрій Іванович
Мохорев Віталій Андрійович
Незнал Олександр Григорович
Новицький Дмитро Юрійович
Плачков Іван Васильович
Праховник Артур Веніамінович
Репік Володимир Михайлович
Рюмшин Сергій Миколайович
Сидоров Іван Петрович
Сігал Олександр Ісакович
Стороженко Володимир Сергійович
Сущенко Сергій Миколайович
Фишко Євген Олександрович
Целовальник Сергій Анатолійович
Ченчевий Валерій Геннадійович
Швець Андрій Володимирович
Шевчук Олександр Семенович

РОБОЧА ГРУПА

Басок Борис Іванович
Безносик Олександр Сергійович
Гелетуха Георгій Георгійович
Гелюх Іван Миколайович
Давій Віталій Анатолійович
Денисюк Людмила Всеволодівна

Дибаш Віктор Володимирович
Збітнева Оксана Іванівна
Іванисова Вероніка Вікторівна
Ілляш Віра Анатолівна
Каплуненко Станіслав Васильович
Кашурін Олексій Миколайович
Коляда Юрій Іванович
Крижній Олександр Володимирович
Крушановський Сергій Іванович
Литвинчук Марина Юріївна
Малежик Олена Миколаївна
Пантелеєв Петро Олександрович
Печерський Володимир Анатолійович
Погорелова Вікторія Володимирівна
Плеханов В'ячеслав Олександрович
Романець Микола Павлович
Самчинська Інна Вікторівна
Світличний Олег Петрович
Стрелкова Галина Георгіївна
Чежевський Віктор Юрійович
Чулков Сергій Ігорович
Щербина Ірина Федорівна
Хонда Марина Петрівна

СПІВВИКОНАВЦІ МЕП

ПрАТ «СТЕК»
КП «Група впровадження проекту в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»
Інституту енергозбереження та енергоменеджменту НТУУ «КПІ»
ТОВ «Бостон Консалтинг Груп України»
ПЕФ «ОптімЕнерго»
ТОВ «Укренергопром – 2»



Енергосервісна компанія
«Екологічні Системи»



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

РЕФОРМА МІСЬКОГО
ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ



КИЇВСЬКА
МІСЬКА
ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

ІБСЕД ІНСТИТУТ БЮДЖЕТУ ТА
СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ



«Киевгенплан»
комунальна організація

НТУУ «КПІ»



	Перелік скорочень	8		6. Неінвестиційні проекти (м'які заходи)	68
1	Загальне бачення МЕР Києва			7. Фінансування	
1.1.	Енергетична політика ЄС та столиць країн ЄС.	10		7.1. Необхідні інвестиції для реалізації МЕР Києва	76
1.2.	Місце МЕР в структурі довгострокового планування розвитку Києва	10		7.2. Джерела фінансування	78
1.3.	Зв'язки МЕР Києва з основними пріоритетами сталого розвитку міста	11		8. Впровадження	
1.4.	Базові документи для розробки МЕР Києва	12		8.1. Організація виконання	84
1.5.	Часові рамки МЕР	14		8.2. Учасники виконання	85
2	Вихідний стан			8.3. Графік виконання	86
2.1.	Загальний опис міста	16		8.4. Моніторинг виконання	89
2.2.	Стан енергетичного сектора міста	18		8.5. Управління ризиками	89
2.3.	Аналіз споживання енергоресурсів	24		8.6. Зв'язки (комунікації)	90
2.4.	Потенціал відновлювальних джерел енергії	29		9 Перші кроки з розробки Плану сталого енергетичного розвитку м. Києва	94
2.5.	Фінансові рамки міста	31		10 Висновки та рекомендації	96
2.6.	SWOT - аналіз трьох базових інфраструктур – системи теплопостачання, житлової та бюджетної сфер	34		Додатки	99
2.7.	Очікуваний розвиток вихідного стану (базова лінія)	34		Додаток 1. Паспорт МЕР Києва	
3	Охоплення МЕР Києва	38		Додаток 2. Регіональна програма підвищення енергоефективності на 2011-2015 роки для міста Києва	
4	Цілі, завдання та очікувані результати від впровадження МЕР			Додаток 3. Регіональна програма модернізації комунальної теплоенергетики та системи теплопостачання м. Києва на 2011-2015 роки	
4.1.	Оцінка потенціалу енергозбереження в секторах охоплення МЕР	40		Додаток 4. Програма модернізації ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» м. Київ	
4.2.	Цілі та очікувані результати від впровадження МЕР Києва	43		Додаток 5. Енергетичне обстеження системи теплопостачання м. Київ	
4.3.	Завдання МЕР Києва	48			
5	Інвестиційні проекти				
5.1.	Проектний напрямок «Бюджетна сфера»	52			
5.2.	Проектний напрямок «Система теплопостачання»	53			
5.3.	Проектний напрямок «Житлова сфера»	54			
5.4.	Перспективи за сценаріями	55			
5.5.	Перспективні проекти заміщення природного газу місцевим паливом та енергією	61			

ПЕРЕЛІК СКОРОЧЕНЬ

SEAP – Sustainable energy action plan (ПЦЕР – План стало-го енергетичного розвитку);
АДЕ – альтернативні джерела енергії;
БР – бюджет розвитку;
БСА – Бортницька станція аерації;
ВДЕ – відновлювальні джерела енергії;
ВЕР – вторинні енергетичні ресурси;
ГАЕС – гідроакумуюча електростанція
ГВП - гаряче водопостачання;
ГЕС – гідроелектростанція;
ДБН – Державні будівельні норми;
ДНЗ – дошкільний навчальний заклад;
ДПП – державно-приватне партнерство;
ДСТУ - Державна система стандартизації України;
ЕБР – Фонд східноєвропейського партнерства;
ЕЕ – енергоефективність;
ЕПК – енергетичний перфоманс-контракт;
ЕСКО – енергосервісна компанія;
ЄБРР – Європейський банк реконструкції та розвитку;
ЄС – Європейський Союз;
ЖБК – житлово-будівельний кооператив;
ЖКГ – житлово-комунальне господарство;
ЖТЕ – філія ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» «Житло теплоенерго»;
ЗМІ – засоби масової інформації;
ЗОШ – загальноосвітня школа;
ІТП – індивідуальний тепловий пункт;
ІТТФ НАН – Інститут технічної теплофізики Національ-ної академії наук України;
КК – квартальна котельня;
ККД – коефіцієнт корисної дії;
КМДА – Київська міська державна адміністрація;
КМУ – Кабінет Міністрів України;
КОП – коефіцієнт перетворення;
КО - комунальне об'єднання;
КП ГІОЦ – Комунальне підприємство «Головний інфор-маційно-обчислювальний центр»;
КП «ГВП» - Комунальне підприємство «Група впрова-дження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»;

МДВ – міські деревинні відходи;
МЕА – Міжнародне енергетичне агентство;
МЕП – Муніципальний енергетичний план;
МРРБ – Міністерство регіонального розвитку, будівницт-ва;
НВДЕ - нетрадиційні та відновлювані джерела енергії;
НЕФКО (NEFCO) – Північна Екологічна Фінансова Кор-порація;
НКРЕ – Національна комісія регулювання електроенерге-тики;
НКРРКП – Національна комісія регулювання ринку кому-нальних послуг
НТУУ «КПІ» – Національний технічний університет України "Київський політехнічний інститут";
ОЕС України – об'єднані енергосистеми України;
ОСББ – об'єднання співвласників багатоквартирних будинків;
ПДВ – податок на додану вартість;
ПЕБ – паливно-енергетичний баланс;
ПЕР – паливно-енергетичні ресурси;
РК – районна котельня;
РМТ – Проект «Реформа міського теплозабезпечення в Україні»;
РФ – Російська Федерація;
СТ – станція теплопостачання;
ТЕО - техніко-економічне обґрунтування;
ТЕС – теплоелектростанція;
ТЕЦ – теплоелектроцентрально;
ТМ – філія ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» «Теплові мережі»;
ТН – тепловий насос;
ТНП – теплонасосний пункт;
ТНП ГВП – теплонасосний пункт гарячого водопостачан-ня;
ТНС – теплонасосна станція;
ТПВ – тверді побутові відходи;
ТРМ – філія ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» «Теплові розподільчі мережі»;
ЦТП – центральний тепловий пункт;

